



*L'annuaire immobilier inversé en ligne !*

## **Comment consulter l'annuaire immobilier inversé et comment interroger facilement le fichier immobilier en ligne ?**

Sans remplir aucun formulaire Cerfa, sans contacter aucun service de la publicité foncière : il suffit de soumettre la recherche en ligne et les experts de la publicité foncière se chargent de tout !

Economiser du temps et de l'argent ! Gagnez en sécurité et en efficacité !

[www.qui-est-propretaire.com](http://www.qui-est-propretaire.com)

**Bénéficiaire d'une garantie : 100 % satisfait ou 100 % remboursé**

**Nous contacter**

E-mail : support@qui-est-propretaire.com



## **Démocratiser l'accès à l'information immobilière !**

L'information immobilière est publique en France. Elle est librement accessible : tout le monde a le droit de la consulter indépendamment de sa motivation.

Le fichier immobilier a été mis en place en France pour des raisons fiscales et pour renforcer la sécurité juridique en matière immobilière.

Toutes les informations immobilières sont disponibles légalement :

- ❖ Qui est propriétaire de tel bien immobilier (maison, terrain, immeuble ou appartement) ?
- ❖ Quand le bien immobilier a-t-il été acheté ?
- ❖ Le bien a-t-il été vendu ou donné récemment ?
- ❖ Combien le bien immobilier a-t-il été acheté ?
- ❖ Existe-t-il des servitudes ?
- ❖ Un commandement de saisie est-il en cours ?
- ❖ Le bien a-t-il été donné en garantie par le biais d'une hypothèque ?
- ❖ Quel est le patrimoine immobilier d'une personne ?
- ❖ Quelle est l'histoire patrimoniale d'une personne ?



[www.qui-est-propretaire.com](http://www.qui-est-propretaire.com)

*Démocratisons l'information immobilière !*

## Quels sont les services proposés ?

### La recherche d'identité et de coordonnées d'un propriétaire immobilier

Le site propose un véritable annuaire immobilier inversé. Il suffit d'indiquer l'adresse d'un bien immobilier et toutes les démarches sont effectuées pour obtenir l'identité et les coordonnées postales du propriétaire de ce bien immobilier.

The image shows a Cerfa form titled 'Demande de copie de documents' (Cerfa n° 15763\*01) for requesting copies of documents related to a property. The form includes sections for 'INFORMATIONS RELATIVES A LA DEMANDE', 'COUT' (cost), 'TABLEAU DE PRIX MOYEN' (average price table), and 'AUTRES RECOMMANDATIONS DEMANDEES'. It also features logos for Cerfa, the French Republic, and the Ministry of the Interior.

Les recherches sont simplifiées et accélérées en recourant à un spécialiste des fichiers immobiliers.

« La liberté d'accès à l'information immobilière se perd dans la complexité des démarches administratives. La liberté d'accès n'est rien sans la facilité de consultation ! »

### La reconstitution du patrimoine immobilier d'une personne

Il n'existe pas de droit au secret ni de droit à l'oubli en matière immobilière : tous les biens immobiliers d'une personne peuvent être identifiés et il est possible de reconstituer toute l'histoire patrimoniale et immobilière d'une personne en retraçant toutes ses acquisitions et toutes ses ventes sur plusieurs années partout en France.

Au-delà de la photographie actuelle d'un patrimoine immobilier, il est possible de retracer toute l'évolution du patrimoine immobilier d'une personne au cours de sa vie.

Il suffit de choisir le périmètre et l'étendue de la recherche : sur le territoire d'une commune, sur le territoire d'un département ou sur toute la France.

### Demander des états hypothécaires en ligne

Il n'aura jamais été aussi simple et rapide d'obtenir une réponse à une demande d'état hypothécaire. Il suffit de partir d'une identité ou d'une adresse postale pour obtenir une réponse dématérialisée.



### Obtenir la copie de titres de propriété

Sans utiliser aucun formulaire Cerfa, sans avoir à questionner le cadastre, sans interroger les services de la publicité foncière, il suffit d'indiquer une adresse postale pour obtenir une copie au format pdf du titre de propriété afférent.

Indépendamment de la difficulté ou de la complexité des recherches, le coût et le résultat sont garantis. L'objectif est de faciliter l'accès et l'obtention de toute l'information immobilière disponible.

